

Zápis z 9.zasedání Zastupitelstva obce Záříčí konaného dne 26.3.2008

Přítomno: 11 členů, nadpoloviční většina

Program: dle přiložené pozvánky

Jednání zahájil starosta obce, přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, jejich usnesení budou tedy platná a že zastupitelstvo bylo řádně svoláno.

Za zapisovatelku zápisu starosta určil Vlastu Harváňkovou, za členy návrhové komise p. Lejskovou, p. Polišenského a p. Valáška.

Za ověřovatele zápisu p. Hýbnera a p. Kramářovou.

Starosta podotkl, že diskuse bude probíhat ke každému bodu zvlášť.

Návrh byl jednohlasně schválen.

1) **Kontrola plnění úkolů**

Starosta seznámil přítomné s plněním úkolů od minulého zasedání zastupitelstva obce.

Pan starosta měl za úkol oslovit Ředitelství silnic Zlínského kraje ohledně opravy silnice směrem na Přerov a ohledně údržby v zimních měsících – solení. Úkol byl splněn tím, že starosta odeslal písemnou žádost o vyjádření.

Dále se jednalo o úpravě autobusového spoje. Jednání proběhlo úspěšně. Spoj byl posunut o 3 minuty. Tento posun vyhovuje dojíždějícím.

Také se jednalo o kácení stromů u domu Ladislava Dundálka. Tyto stromy se podařilo úspěšně pokácet. Proto už není dům p. Dundálka v ohrožení.

Dalším úkolem bylo zajistit stavební povolení pro prodloužení vodovodní sítě do části obce zvané Zahrádky. Tento úkol byl splněn, neboť bylo vydáno stavební povolení, které umožní realizovat tento záměr.

Byl splněn i úkol o opravě kříže na hřbitově. Pan starosta měl najít vhodného restaurátora této památky. Na spolupráci se předběžně domluvil s p. Bartošem, který přislíbil, že si objekt prohlédne a stanoví postup opravy. Jedná se konkrétně o opravu kříže z pískovce. Peníze na tuto opravu zahrnuje letošní rozpočet obce.

Dalším zadaným úkolem bylo zajistit odpadkové koše. Tyto jsou již zhotoveny a nyní je potřeba vhodně je rozmístit po obci.

Dalším úkolem bylo vyřešit provoz bufetu na hřišti. Podrobněji se projednával v bodě 5) Různé.

Diskuse:

V diskusi vznesl připomínku p. Jež k vyčištění vjezdu do Záříčí. Navrhoval oslovit i Správu majetku města Chropyně. P. Šuška přislíbil, že se tohoto úklidu zúčastní s pracovníky a vyčistí společně i stráně na Hrázi.

01/09/08

Zastupitelstvo obce (dále ZO) bere na vědomí:

- podání písemné žádosti na Ředitelství silnic Zlínského kraje ohledně opravy silnice směrem na Přerov a ohledně údržby v zimních měsících – solení
- úpravu ranního autobusového spoje
- pokácení stromů u domu p. Dundálka

- vydání stavebního povolení na akci prodloužení vodovodu
- jednání ohledně opravy kříže na hřbitově
- nákup odpadkových košů a jejich rozmístění po obci

Hlasování: návrh byl jednohlasně schválen

2) Zpráva o hospodaření obce za rok 2007

Majetek obce činil k 31.12.2007 63 978 305,47,-Kč.

Problém s dlužníky, kteří mají trvalý pobyt v Zářičí, ale v naší obci se nevyskytují, se neustále průběžně řeší a pohledávky se vymáhají se zpětnou platností 3 roky zpětně. Obec má k dispozici 113 000 Kč jako zůstatek popovodňových bezúročných půjček z roku 1997. V letošním roce bude možno s touto částkou disponovat ve prospěch zvelebování obce.

Diskuse:

P. Valášek vznesl dotaz, je-li rozpočet vyrovnaný. Dostalo se mu odpovědi, že vyrovnaný je.

02/09/08

ZO schvaluje

zprávu o hospodaření obce za rok 2007

Hlasování: zpráva byla jednohlasně schválena

3) Schválení závěrečného účtu obce za rok 2007

Údaje o plnění rozpočtu příjmů, výdajů a dalších finančních operacích v plném znění jsou k nahlédnutí na OÚ. Příjmy v loňském roce činily 6.577.154,23,-Kč, celkové výdaje za rok 2007 byly 7.971.743,51,-Kč. V loňském roce obec obdržela 2 účelové dotace, první dotaci v hodnotě 51.000,-Kč z úřadu práce na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a byla použita na odměnu pracovníka zajišťujícího pořádek v obci. Druhá účelová dotace ve výši 30.000,-Kč s Krajského úřadu Zlín, byla poskytnuta na nákup osobních ochranných prostředků pro jednotku SDH Zářičí. Na výstavbu sociálního zařízení na hřišti si obec vzala u České spořitelny úvěr ve výši 1.800.000,-Kč, z tohoto úvěru byly splaceny již dvě splátky v celkové výši 225.000,-Kč. V loňském roce byla též splacena další splátka za vodovod ve výši 225.600,-Kč. V roce 2007 se také podařilo obci vrátit bezúročnou desetiletou půjčku ve výši 643.000,-Kč Ministerstvu pro místní rozvoj, která byla poskytnuta obci v roce 1997. Byla též splacena splátka ve výši 57.000,-Kč za realizaci projektu Rekonstrukce a výstavba veřejného osvětlení v naší obci. Zprávu o výsledku hospodaření obce za rok 2007 přezkoumal Ing. Ivo Lejsal, pracovník kontrolního oddělení KÚ Zlín. Dle tohoto auditora nebyly shledány žádné chyby a nedostatky v hospodaření.

03/09/08

ZO schvaluje

Závěrečný účet obce za rok 2007 – bez výhrad

Hlasování: závěrečný účet obce za rok 2007 – bez výhrad byl schválen jednohlasně

4) Schválení rozpočtu obce na rok 2008

Pan starosta konzultoval s předsedkyní finanční komise navýšení rozpočtu o 200 000,- Kč. V případě nadhodnocení rozpočtu lze uskutečnit významnější akce: navýšení finančních prostředků na opravu kříže na hřbitově na 170 000,- Kč, oprava OÚ- 250 000,- Kč, tj. okna vpředu + fasáda svépomocí- z Chropyně budou k dispozici 2 noví pracovníci na výkon obecně prospěšných prací na pozemky 220 000,- Kč (odkup pozemků na kanalizaci+kasárna)

Z rozpočtu vypadly původně plánované akce :

- Oprava sklepa KD
- nákup nových židlí na KD
- rozšíření sportovního areálu o golfové hřiště
- sprchové kouty v obecních bytech
- předláždění chodníků – bude provedeno svépomocí

Diskuse:

P. Valášek vznesl dotaz, jestli je finanční komise seznámena s tímto návrhem navýšení.

P. Novotný měl připomínky ke srozumitelnosti a vyrovnanosti rozpočtu.

P. Valášek měl připomínku, aby byla nejprve opravena střecha OÚ. Starosta ujistil, že s touto opravou se počítá.

Rozpočet dále zahrnuje:

- splátky
 - o za vodovod
 - o za kasárna
 - o za kabiny
 - o další majitelé pozemků v kasárnách + p. Dundálek
- další investice
 - o prodloužení vodovodu do „Zahrádek“ – 50 000,-Kč
 - o 2. etapa opravy MŠ – 600 000,- Kč
 - o doplnění kanalizace – 350 000,- Kč
 - o územní plán – 120 000,- Kč
 - o hřbitov – 170 000,-Kč
 - o OÚ – oprava střechy a fasády, okna do ulice – 250 000,- Kč
 - o SK Haná Zářičí – 60 000,- Kč
 - o SDH Zářičí – 50 000,- Kč
 - o MS Zářičí – 35 000,- Kč

04/09/08

ZO schvaluje

rozpočet obce na rok 2008

Hlasování: návrh byl jednohlasně schválen

5) Různé

Jako 1. bod se projednával návrh smlouvy s p. V. Fialou o provozování bufetu v kabinách fotbalového hřiště v Zářičí. Nájem by byl uzavřen na dobu neurčitou.

Diskuse:

p. Vrzalík se dotazoval, zda bude majetek bufetu zahrnut do inventáře obce. Podrobnosti budou upřesněny při projednávání provozního řádu v jedné z následujících pracovních schůzek zastupitelstva.

05/09/08**ZO schvaluje**

Smlouvu II/2008 o nájmu nebytových prostor (bufet v kabinách), uzavřenou mezi obcí Zářičí a p. Vlastimilem Fialou.

Hlasování: návrh byl jednohlasně schválen

Dalším bodem je návrh na koupi sportovních pomůcek na hřiště do částky 20 000,-Kč z rozpočtu SK Haná Zářičí. Tento návrh odmítl p. Hýbner i p. Jež. Návrh p. Valáška je, aby se detailní provozní podmínky projednaly na pracovní schůzce ZO. Provozní řád se ještě dopraví, do smlouvy se ještě doplní, že nájemce je povinen dodržovat provozní řád.

06/09/08**ZO neschvaluje a podstupuje**

podrobnějšímu projednání na další pracovní schůzce nákup sportovních pomůcek na hřiště do hodnoty 20 000,-Kč.

Dále se projednával sazebník poplatků za služby v obci Zářičí – dochází k úpravám:

- rodinné slavnosti, prodejní akce – 600Kč/den
- balkón – slavnost – 400Kč/den
- pohřeb – 300Kč/den
- půjčení pivního setu (stůl +2 lavice) – 30Kč/den
- lešení – 100Kč/den
- pro cizího pronajímatele 2000Kč/den (celá budova)
- kulturní a sportovní akce pro cizího pronajímatele – 1000Kč/den

07/09/08**ZO schvaluje**

Sazebník poplatků za služby v obci platný od 1.4.2008

Hlasování: návrh byl jednohlasně schválen

Dalším bodem byla veřejnoprávní kontrola v MŠ. Komise byla složena:

- předseda – p. Kramářová
- členové – p. Valášek a p. Novotný

Zprávu o kontrole pronesla p. Kramářová. Je možno do ní nahlédnout na OÚ. Při kontrole nebyly zjištěny nedostatky.

Diskuse:

p. Valášek vznesl dotaz, proč kontrola v MŠ? Starosta odpověděl, že je to povinnost OÚ kontrolovat své příspěvkové organizace, která vyplývá ze zákona.

08/09/08

ZO bere na vědomí

výsledky veřejnoprávní kontroly v MŠ

Hlasování: výsledky byly jednohlasně schváleny

Dalším bodem byla koupě části pozemku p. č. 2044/6 od p. Dundálka pro realizaci akce doplnění kanalizace v obci. Cena 35Kč/m², celková částka není známá, odhaduje se však asi na 20 000,- Kč.

09/09/08

ZO schvaluje

Nákup části pozemku p. č. 2044/6 od p. Dundálka Ladislava a pověřuje starostu vést další jednání s p. Dundálkem.

Hlasování: nákup části pozemku byl jednohlasně schválen

Dalším bodem bylo projednání zaměstnání dalších 2 sezónních pracovníků vedených na úřadu práce na veřejně-prospěšné práce v obci a 2 pracovníků na obecně-prospěšné práce.

Náklady na mzdy osob na veřejně prospěšné práce pokryje z větší části úřad práce. Obecně prospěšné práce zahrnují opravu kapličky, fasády obecního úřadu, čištění Troubky a další opravy a úpravy.

10/09/08

ZO bere na vědomí

Zaměstnání pracovníků vedených na úřadu práce na veřejně-prospěšné práce v obci a dvou pracovníků na obecně-prospěšné práce.

Hlasování: tento bod byl jednohlasně schválen

Dále se projednával návrh pronájmu rybníka Jezera s možností založit rybářský spolek v obci.

11/09/08

ZO bere na vědomí

žádost o pronájmu rybníku Jezera s možností založení rybářského spolku v obci a ukládá starostovi a místostarostovi vést další jednání s žadateli i současnými nájemci.

Hlasování: návrh byl jednohlasně schválen

Dalším bodem Různé bylo projednávání žádosti firmy Lesy ČR o převod pozemků darem – bez úplaty. Jedná se hlavně o tyto parcely č. 704/20, 705/1, 705/3, 705/5, 709/2, 712/3 – z důvodu přístupu cesty na těchto pozemcích pro přepravu dřeva.

Diskuse:

Proběhla diskuse o obavách ze zničení cyklostezky. Jeden z návrhů byl odkoupení části komunikace. P. Valášek navrhuje informovat se o možnostech s p. Ing.

Rybníkářem a nutnost vyvolat mimořádné pracovní schůzce za účelem projednání tohoto požadavku s Lesy ČR.

12/09/08

ZO odkládá

žádost firmy Lesy ČR o bezúplatný převod pozemku p. č. 704/20, 705/1, 705/3, 705/5, 709/2, 712/3, z důvodu opravy cesty na těchto pozemcích a ukládá starostovi konzultaci s p. Ing. Rybníkářem ohledně tohoto převodu.

Hlasování: odložení žádosti bylo jednohlasně schváleno

Dalším bodem bylo projednání humanitární sbírky, která se uskutečnila 27.3.2008 pro Diakonii Broumov. Tato sbírka proběhne od 16.00 do 18.00hodin na Obecním úřadě v Záříčí. Pomoc při sbírce přislíbil p. Jež a p. Hýbner.

13/09/08

ZO bere na vědomí

humanitární sbírku oblečení, lůžkovin, dek, hraček, školních potřeb a jiných věcí, která proběhne v obci dne 27.3.2008 a schvaluje příspěvek na dopravné ve výši 300,-Kč.

Hlasování: tento bod byl jednohlasně schválen

Dále byl projednáván stavební záměr firmy Velkosklad s plasty na postavení 3 domů s malometrážními byty v katastru obce Záříčí (u cyklostezky).

14/09/08

ZO schvaluje

záměr firmy Velkosklad s plasty na postavení 3 domů s malometrážními byty v katastru obce Záříčí (u cyklostezky).

Hlasování: pro: 10
proti: 1

Dalším bodem se projednávala žádost firmy Velkosklad s plasty o finanční spoluúčasti na odkanalizování domů uvedených v bodě 14/09/08.

15/09/08

ZO neschvaluje

žádost firmy Velkosklad s plasty o finanční spoluúčasti na odkanalizování domů uvedených v bodě 14/09/08.

Hlasování: tento bod byl jednohlasně schválen

Dále se projednávaly názvy ulic v obci. Návrh na změnu názvu místo Nová zazněl návrh Plešávek a místo Podlesní zazněl návrh Zahradní. Do 31.5.08 mají občané možnost se vyjádřit k návrhům. Fyzicky budou vyvěšeny i plánky ulic na vývěsních tabulích v obci, aby měli možnost se k této anketě vyjádřit i ti, kteří nemají přístup k internetu.

16/09/08

ZO bere na vědomí

anketu na označení ulic v obci.

Hlasování: tento bod byl jednohlasně schválen

Posledním bodem bylo projednání žádosti ředitelky MŠ Jiřiny Červinkové o nákupu pomůcek a rozdělení hospodářského výsledku na 2 části. Za loňský školní rok MŠ ušetřila 78.901,-Kč. A tak paní ředitelka vznesla požadavek, aby uspořené peníze byly rozděleny do rezervního fondu částkou 50.000,-Kč a fondu odměn částkou 28.901,-Kč.

17/09/08

ZO schvaluje

Rozdělení HV MŠ na částku 50.000,-Kč do fondu rezerv a 28.901,-Kč do fondu odměn.

Hlasování: tento bod byl jednohlasně schválen

Diskuse:

V diskusi se pochvalně vyjádřil k hospodaření MŠ p. Valášek a podotkl, že je třeba pochválit za svědomité hospodaření vedení MŠ.

6. Diskuse

Posledním bodem zasedání byla diskuse. Jako první se řešila likvidace a odprodej plastových oken z kasáren. Prodiskutovala se i možnost nabídky na webových stránkách obce.

V diskusi vystoupil p. Lančík, který upozornil na potřebu vyřezání dřevin a křovin u silnice podél „Pískáče“ a odstranění zastaralého oplocení. Likvidaci proběhne svépomocí – pracovníky obce.

Dále p. Lančík upozornil na poškozený plot u pozemku p. Fialy K., což obtěžuje občany v blízkém okolí. A dále připomněl, že v případě čištění „Troubky“ by bylo dobré údržbu předem oznámit majitelům pozemků.

7. Závěr

Starosta se rozloučil s přítomnými a poděkoval za účast.

Zapsala: Vlasta Harvánková _____

Ověřovatelé zápisu:

Ladislav Hýbner _____

Pavla Kramářová _____

Starosta: Václav Karhánek _____